

Unterversicherungsverzicht

Stand: 25.09.2018

Verzeichnis

<u>1. ALTE LEIPZIGER Versicherung AG</u>	2
<u>2. AXA Konzern AG</u>	3
<u>3. Basler Versicherungen</u>	3
Wohngebäude	3
Gewerbliche Gebäude	3
<u>4. BGV / Badische Versicherungen</u>	4
<u>5. Concordia</u>	4
<u>6. Ergo Group AG</u>	
<u>7. Hübener Versicherungs-AG</u>	5
<u>8. INTER Allgemeine Versicherung AG</u>	5
<u>9. Rhion Versicherung AG</u>	6
<u>10. VHV Versicherungen</u>	6
Hinweise zur Anerkennung des Gebäudereports	7



1. ALTE LEIPZIGER Versicherung AG

Die ALTE LEIPZIGER Versicherung erkennt die Berechnung mittels Wert14 im Rahmen der jeweils gültigen Annahmerichtlinien an. Abweichend von den dem Vertrag zugrunde liegenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen wird bei Vorlage eines aktuellen Gebäudereports auf die Feststellung und Anrechnung einer Unterversicherung verzichtet.

Dieser Verzicht erfolgt unter den folgenden Voraussetzungen:

1. Alle eingegebenen Daten wie Gebäudetyp, Größe, Ausbau und Ausstattung entsprechen den tatsächlichen Gegebenheiten und werden vom Versicherungsnehmer oder Makler mit Maklervollmacht im Antrag oder auf dem Gebäude-Report bzw. einer beigefügten Erklärung in Textform bestätigt.
2. Die Versicherungssumme unterliegt einer jährlichen Indizierung (Gleitender Neuwert, Wertzuschlag).
3. Wohngebäude: Die Vereinbarung gilt für 1-/2-Familienhäuser bis zu einem Wert 1914 von 300.000 Mk. Die Berechnung der Versicherungssumme 1914 ist an den Summenermittlungsbogen Wohnfläche (VdS772) angelehnt.
4. Gewerbliche Gebäude: Die Vereinbarung ist gültig für Risiken bis max. 5 Mio. EUR Gebäudewert zum Zeitpunkt der Antragstellung.

Ausnahmen: Für anfragepflichtige Risiken, Gebäude mit besonderer Bauweise sowie Risiken, die unter Denkmalschutz stehen, behält sich die ALTE LEIPZIGER Versicherung AG Einzelfallentscheidungen vor.



2. AXA Konzern AG

AXA verzichtet für **überwiegend gewerblich genutzte Gebäude** auf den Einwand der Unterversicherung, wenn die Versicherungssumme mittels www.wert14.de berechnet wurde.

Voraussetzung ist die Vereinbarung der Wertzuschlagsklausel (Produkt Profi-Schutz Gebäudeversicherung, Wertzuschlag mit Einschluss von Bestandsveränderungen) und dass die eingegebenen Gebäudedaten zutreffend sind.

Die Entschädigung ist im Schadensfall begrenzt auf die Grundsumme Preisbasis 1980 zzgl. doppeltem Wertzuschlag.



3. Basler Versicherungen

Wohngebäude

Hier akzeptieren wir die mit Wert14 erstellte Wertermittlung für alle Risiken außerhalb des qm Tarifs und gewähren einen Unterversicherungsverzicht. Generell müssen uns die Unterlagen (Gebäudereport) zur Vereinbarung UVV vorliegen.

Gewerbliche Gebäude

Die Wertermittlung mit Wert14 wird unter folgenden Voraussetzungen anerkannt:

1. übliche Klauselformulierung: UVV gilt vereinbart, sofern der Vertrag jährlich indiziert wird und keine Wertanpassungen durch Umbauten, Anbauten etc. vorgenommen werden.
2. Summenbegrenzung für Objekte bis max. 5 Mio Euro

Generell müssen uns die Unterlagen (Gebäudereport) zur Vereinbarung UVV vorliegen.



4. BGV / Badische Versicherungen

Wir akzeptieren die mit Wert14.de erstellte Wertermittlung für **gewerbliche und landwirtschaftliche Gebäude** im Rahmen unserer Zeichnungsrichtlinien und sprechen auf dieser Basis einen Unterversicherungsverzicht aus. Die Wertermittlung muss der Deckungsnote vollständig beigefügt und die eindeutige Vorgangsnummer, in der Deckungsnote aufgeführt sein.

Ausnahme: Für Risiken die auf Annahmesperre, Direktionsentscheidung oder unter Denkmalschutz stehen oder Gebäude in besonderer Bauweise behalten wir uns eine Einzelfallentscheidung vor.



5. Concordia

Die Concordia akzeptiert die mit Wert14.de erstellte Wertermittlung für **Wohngebäude (ausgenommen Ein- und Zweifamilienhäuser), gewerbliche, öffentliche und landwirtschaftliche Gebäude** im Rahmen ihrer Zeichnungsrichtlinien und spricht auf dieser Basis einen Unterversicherungsverzicht aus.

Die Wertermittlung muss der Deckungsnote vollständig beigefügt und die eindeutige Vorgangsnummer, die oben auf der erste Seite (z.B. "SKD_20161111_100029_613909") und unten auf jeder Seite einer Wertermittlung steht, in der Deckungsnote aufgeführt sein.

Ausnahme: Für Risiken unter Denkmalschutz oder Gebäude in besonderer Bauweise behält sich die Concordia eine Einzelfallentscheidung vor.

EFH/ZFH können bei der Concordia a.G. nur nach Wohnfläche versichert werden. Hier kann lediglich die Wohnfläche mit Wert14.de ermittelt werden.

ERGO

6. Ergo Group AG

Die ERGO verzichtet für überwiegend gewerblich genutzte Gebäude auf den Einwand der Unterversicherung, wenn die Versicherungssumme aktuell mit „Wert14“ ermittelt wurde. Auf Grundlage der Annahme- und Zeichnungsrichtlinien ERGO gelten für die Gewährung des Unterversicherungsverzichts bestimmte Voraussetzungen. Wichtig sind unter anderem:

- Die eingegebenen Daten zu Gebäudeart, Größe, Ausbau und Ausstattung wurden Vorort aufgenommen und sind zutreffend
- Vereinbarung der gleitenden Neuwertversicherung
- Kein Denkmalschutz
- maximale Versicherungssumme umgerechnet 10 Mio. Euro
- relevant ist der regionalisierte Versicherungswert
- Vorlage des Gebäudewertreports



7. Hübener Versicherungs-AG

Die Hübener Versicherungs-AG verzichtet bei Einreichung eines Antrages zur Diskotheken und Leerstandsversicherung für Gebäude, deren Gebäudealter bei Antragstellung nicht älter als 25 Jahre war, auf die Einrede der Unterversicherung im Rahmen der angebotenen Wertzuschlagsklausel „Sonderbedingungen für die Gleitende Neuwertversicherung (SGIN 93/SGIN 2008)“ sofern bei Antragstellung die „Premium Wertermittlung“ eingereicht wird. Im Rahmen dieser Klausel verzichtet der Versicherer auf die Einrede einer eventuellen Unterversicherung unter der Voraussetzung, dass die bei der Wertermittlung eingegebenen Daten zutreffend sind, keine Wertanpassungen durch Umbauten, Anbauten etc. vorgenommen wurden und der Vertrag jährlich indiziert wird.



8. INTER Allgemeine Versicherung AG

Die INTER Allgemeine Versicherung AG verzichtet im Versicherungsfall für gewerblich genutzte Gebäude, die nicht denkmalgeschützt sind, mit einer maximalen Neuwertversicherungssumme von 5 Mio. EUR bei einer Wertermittlung mit **Wert14** auf die Prüfung einer **Unterversicherung** bis zur ermittelten und vertraglich vereinbarten Versicherungssumme, solange Neuwertversicherung mit Wertzuschlag vereinbart ist.

Weitere Voraussetzungen: Die eingegebenen Daten zu Gebäudeart, Größe, Ausbau und Ausstattung sind zutreffend.



9. Rhion Versicherung AG

Die Regelung umfasst Ein- und Zweifamilienhäuser ohne Summenbegrenzung. Ausgenommen sind Gebäude unter Denkmalschutz.

Die Rhion Versicherung AG akzeptiert die Summenermittlung mit Wert14 von SkenData und gibt Unterversicherungsverzicht. Zu beachten ist, dass der Gebäudereport zusammen mit dem Antrag eingereicht wird. Er muss vollständig ausgefüllt sein und der Gebäudebeschreibung im Antrag entsprechen.



10. VHV Versicherungen

Die VHV bietet einen Verzicht auf den Einwand der Unterversicherung, soweit die Grundsumme und der Wertzuschlag durch die Schätzung eines Sachverständigen festgesetzt worden sind. Der Schätzung eines Sachverständigen ist die korrekte Wertermittlung über die Website:

www.wert14.de für gewerbliche Gebäude, im Rahmen der zu Grunde gelegten Wertzuschlagsklausel 1513.C18, gleich gestellt. Als Obergrenze der vereinbarten Versicherungssumme gilt die Grundsumme zzgl. doppeltem Wertzuschlag. Der Gebäudereport muss dem Antrag beigelegt sein. Dies gilt nicht für vorlagepflichtige oder denkmalgeschützte Risiken. Grundsätzlich akzeptieren wir die Wertermittlung bis zu einer Gebäudeversicherungssumme von 1,5 Mio. €. Für Summen zwischen 1,5 Mio. € und 10 Mio. € wenden Sie sich bitte an Ihren zuständigen Direktionsbeauftragten bzw. dezentralen Sach-Underwriter.

Hinweise zur Anerkennung des Gebäudereports

Für die Anerkennung beim Versicherer muss der Gebäudereport der Deckungsnote vollständig beigelegt und mit einer eindeutigen Vorgangsnummer versehen sein.

Neben dem **allgemeinen Unterversicherungsverzicht** erkennen viele Versicherer die Wertermittlung mit Wert14.de **individuell** an bzw. erleichtern den Zugang zum Unterversicherungsverzicht. Auch die **Gebäudemaße** aus dem Gebäudereport können in die Standardformulare der Versicherer übernommen werden. Der Nachweis der Teilnahme an einem Wert14 - Webinar bzw. einer Schulungsmaßnahme zur Wert14 Wertermittlung ist ebenfalls hilfreich für die Anerkennung des Unterversicherungsverzichts.